

UCHWAŁA NR XLI/366/09
RADY MIASTA Malborka
z dnia 29 pa dziernika 2009

w sprawie okre lenia wysoko ci stawek podatku od nieruchomo ci na terenie miasta.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorz dzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr z 2001r.Nr 142 ,poz. 1591 z pó n. zmianami) oraz art.5 ust.1i 3 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2006r. Nr 121,poz.844 z pó n. zmianami) i obwieszczenia Minist ra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wysoko ci górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych / Monitor Polski Nr 52 , poz. 742 /
-Rada Miasta Malborka uchwala co nast puje:

§ 1

Ustala si roczne stawki podatku od nieruchomo ci w nast puj cej wysoko ci:

1.od gruntów:

- a/ zwi zanych z prowadzeniem działalno ci gospodarczej ,bez wzgl du na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,66 zł. od 1m² powierzchni,
- b/ pod jeziorami, zaj tych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,04 zł. od 1 ha powierzchni,
- c/ pozostałych , w tym zaj tych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalno ci po ytku publicznego przez organizacje po ytku publicznego - 0,28 zł. od 1m² powierzchni,

2. od budynków lub ich cz ci :

- a/ mieszkalnych - 0,47 zł. od 1m² powierzchni u ytkowej ,
- b/ zwi zanych z prowadzeniem działalno ci gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich cz ci zaj tych na prowadzenie działalno ci gospodarczej –18,51 zł od 1 m² powierzchni u ytkowej,
- c/ zaj tych na prowadzenie działalno ci gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,57 zł. od 1m² powierzchni u ytkowej .
- d/ zaj tych na prowadzenie działalno ci gospodarczej w zakresie udzielania wiadcze zdrowotnych – 4,16 zł. od 1m² powierzchni u ytkowej .

3. od pozostałych budynków lub ich części, w tym :

a/ od garaży wolnostojących lub dobudowanych do innych budynków - 6,88 zł.
od 1m² powierzchni użytkowej,

b/ od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,80 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej,

4. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust 3 -7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych /jednolity tekst z 2002 roku Nr 9, poz. 84 z późn. zmianami/.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. nieruchomości zajęte na boiska, stadiony sportowe oraz hale sportowe,
2. nieruchomości wykorzystywane na potrzeby pomocy osobom bezdomnym, uzależnionym od alkoholu, narkotyków.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2010 r.

Uzasadnienie:

Stawki podatku od nieruchomości podwyższono na rok 2010 o 3,5 % tj. o wskaźnik wzrostu górnych stawek kwotowych określonych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r.